



## Årsstämma 2022 för Samfälligheten Rökkanalen

Detta är underlag till Samfälligheten Rökkanalens medlemmar ordinarie årsstämma 2022.

**Tid:** Torsdag 24e mars klockan 18:00

**Plats:** Digitalt möte via tjänsten Zoom, länk till mötet samt en instruktion för hur ett digitalt möte på Zoom går till kommer att läggas upp på föreningens hemsida [www.rokkanalen.se](http://www.rokkanalen.se).

### Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Upprättande av närvarolista
3. Stämmans behöriga utlysande
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande för stämman
6. Val av sekreterare för stämman
7. Val av justeringsmän, tillika rösträknare
8. Styrelsens årsberättelse
9. Revisionsberättelse
10. Styrelsens ansvarsfrihet
11. Val av styrelseordförande
12. Val av övriga styrelsemedlemmar samt suppleanter
13. Val av revisorer samt revisorssuppleanter
14. Val av valberedning och sammankallande
15. Motioner
16. Styrelsens förslag till verksamhet 2022
17. Styrelsens förslag till budget 2022
18. Övriga frågor
19. Stämmans avslutande

Hur stämmoprotokollet kommer att kunna erhållas kommer att annonseras på informationstavlan, och kan dessutom erhållas via vald styrelseordförande.



Underlaget för årsstämman 2022 är i år upplagt i samma ordning som dagordningen för att det skall bli enklare att följa med.

**1. Stämmans öppnande.**

**2. Upprättande av närvarolista.**

Då mötet även 2022 sker digitalt sker detta genom upprop och att närvarande medlemmar svarar ja i sin mikrofon

**3. Stämmans behöriga utlysande**

Kan stämman anses behörigt utlyst?

**4. Fastställande av dagordning**

Kan den av kallelsen föreslagna dagordningen fastställas?

**5. Val av ordförande för stämman**

Vem väljer stämman som ordförande för stämman?

**6. Val av sekreterare för stämman**

Vem väljer stämman som sekreterare för stämman?

**7. Val av justeringsmän, tillika rösträknare**

Vilka två personer väljer stämman som justerare tillika rösträknare för stämman?

**8. Styrelsens årsberättelse**

Styrelsen 2021 har bestått av:

Ordinarie	Suppleant
Jesper Hedberg (39, ordf.)	Peter Lindholm (65)
Tomas Myrberg (33, kassör)	Mats Larsson Kindeland (75)
Lars Witell (53)	Jan Lindblom (35)
Susanna Karström (41, sekr.)	Gunnar Sandell (17)
Anna Bergelin (69)	Johan Karström (41)



## Styrelsens verksamhet 2021

Årsstämman 2021 hölls digitalt på grund av den alltjämt rådande pandemin. Styrelsen ålades ett antal uppdrag av stämman, såväl årligen återkommande förvaltningsaktiviteter som större projekt av utveckling- och förnyelsekaraktär.

Under 2021 har vi haft nöjet att välkomna Kristin och Albin Eidner med familj till hus 63 och Anneli Berger och Dan Elofsson till hus 1. De nya medlemmarna välkomnades med varsin gåva från föreningen.

Sedan årsstämman 2021 har följande aktiviteter utförts av styrelsen eller övriga medlemmar.

- Såväl vår- som höststädning utfördes inte kollektivt p.g.a. rådande pandemi utan medlemmarna blev uppmanade att bidra genom att höst- och vårstäda var och en för sig.
- Service av gräsklipparen utfördes av Peter Nyberg (hus 87). Tack Peter.
- Styrelsen har spridit information om pågående arbete genom att protokoll från styrelsemöten gjorts tillgängliga på hemsidan [www.rokkanalen.se](http://www.rokkanalen.se). Även andra händelser i samfälligheten av allmänintresse har annonserats på hemsidan.
- Styrelsen har arbetat aktivt med en plan för underhåll- och förnyelsearbetet. Resultatet återfinns under punkt ”16. Styrelsens förslag till verksamhet 2022” samt i Underhålls- och Förnyelseplanen som finns att läsa på hemsidan [www.rokkanalen.se](http://www.rokkanalen.se) eller mot förfrågan som utskriven version av Jesper Hedberg, hus 39.
- Styrelsen har beslutat att under våren 2022 så kommer föreningen att bekosta en container för trädgårdsavfall. Denna skall kunna nyttjas fritt av alla medlemmar under en begränsad period. Avsikten från styrelsen är att underlätta skötsel och klippning av häckar som enligt föreningens ordningsregler inte får hänga ut över tomtgränser i vårt område. Det är varje medlems ansvar att klippa sina häckar.
- Styrelsen har ålagts att under 2021 utreda olika alternativ för att förbättra och snygga till området för hushållssopor och källsortering. Detta med anledning av att området under året periodvis upplevts skräpigt med överfulla kärl och avfall som ställts utanför kärlen. Medlemmar uttryckte också att avfallshanteringen i sin nuvarande utformning var missprydande för området.

Styrelsen har under året genomfört följande åtgärder i syfte att bidra till hålla rent och snyggt:

- Extratömningar under jul- och nyårshelgen
- Ett kärl för brännbart/gröna påsen har bytts ut mot ett kärl för pappersförpackningar och kartong.
- Rengöring av kärlen är beställd och kommer att utföras när temperaturen tillåter.



För att utreda förslag till ytterligare förbättringar bildades en arbetsgrupp bestående av medlemmar ur styrelsen. Denna arbetsgrupp kom efter diskussion fram till fyra alternativ vilka presenteras under punkt 16. Styrelsens förslag för verksamhet 2022.

- Projekt asfaltering och upprustning av infart och parkering har inletts med hjälp av den upphandlade entreprenören NCC. Entreprenaden konkurrensutsattes och NCC handlades upp med ett fastprisavtal som totalentreprenör. NCC bedömdes i upphandlingsskedet vara ett lämpligt val såväl utifrån förmåga att utföra arbetena som pris.

I samband med utförande av asfalteringen påvisades dock brister vilket gjorde att föreningen m.h.a. stöd från besiktningsman fick NCC att vidta korrigerande åtgärder. Bristerna utgjordes bl.a. av lågpunkter där regnvatten ansamlades, felaktig nivåjustering av brunnslock och kvalitetsbrister i asfaltläggningen mm. Efter att NCC utfört felavhjälpande åtgärder genomfördes en slutbesiktning tillsammans med besiktningsman. Slutbesiktningens protokoll gav att entreprenaden var godkänd men att kvarstående brister fortfarande fanns som behövde hanteras av NCC. Föreningen kom överens med NCC om att föreningen skulle hålla inne ett belopp motsvarande 200 000 kr av entreprenadsumman till dess att dessa fel var avhjälpna. Innan NCC hann åtgärda felen kom den kalla väderleken vilken hindrade NCC från att utföra arbetet och därmed kvarstår åtgärderna till våren 2023. När samtliga fel som NCC enligt protokollet från slutbesiktningen är ålagda att åtgärda kommer föreningen att betala det innehållna beloppet på 200 000 kr.

Vissa kvarstående aktiviteter kvarstår i projektet att utföra 2023 och styrelsens bedömning är att den av stämman beviljade budgeten kommer att hållas.

- Under året har det även arbetats med projektet att byta ut belysningsarmaturer som tillsammans med en beviljad budget på 125 000 kr ålades styrelsen att genomföra förrförra årsstämman 2020. Bakgrunden till projektet är att armaturena längst upp på våra belysningsstolpar i området har blivit så gamla att det inte går att få tag på nya alt. reservdelar till dessa. Detta innebär att t.ex. spruckna lampglas inte kan bytas ut mot nya och skulle en armatur gå helt sönder måste den ersättas med en ny av avvikande modell. Stämman 2020 lade även till att armaturer på garage borde bytas ut samtidigt.

Ett förfrågningsunderlag har under året utformats för att kunna erhålla offerter på det arbete som styrelsen ansåg nödvändigt för att genomföra projektet enligt den omfattning som stämman 2020 ålade styrelsen. Tre offerter har erhållits som tyvärr alla tre kraftigt överstiger budget. Styrelsen har därmed valt att för årsstämman 2022 föreslå en förändrad omfattning av detta projekt. Denna förändrade omfattning av projektet framgår av punkt 16. Styrelsens förslag för verksamhet 2022.



## Ekonomiskt resultat 2021

Årets resultat är +305 368,26 kr, se bokslutet nedan för detaljer. Vid första anblicken kan detta tyckas märkligt då vi följt budgeten relativt väl. Förklaringen är emellertid enkel – detta överskott kommer främst från våra egna besparingar. Föregående stämma beslutade att bekosta planerat underhållsarbete med medel från underhålls- och förnyelsefonden, därför har 260 000 kr dragits från denna (föregående år innehöll den 610 000 kr, nu kvarstår 350 000 kr). Öronmärkta medel har alltså blivit disponibla – en sorts intäkt för detta år. Men eftersom vi har anmärkningar på det utförda asfalteringsarbetet håller vi inne ett avsevärt belopp till entreprenören enligt överenskommelse med denne. Inte heller har planerat byte av belysningsarmaturer skett under 2021. Med en stor intäkt (från oss själva) men inga motsvarande utgifter går vi alltså kraftigt ”plus”. Detta balanseras av en motsvarande förlust 2022.

Styrelsen föreslår att årets resultat på 305 368,26 kr överförs i ny räkning.

Bokslut för Samfällighetsföreningen Rökanalen 2021-01-01 – 2021-12-31					
Resultaträkning					
Kostnader	Utfall	Årsbudget	Intäkter	Utfall	Årsbudget
Snöröjning	38 914,00	40 000	Medlemsavgifter	461 250,00	461 250
Avfall	85 529,00	80 000	Ränta	4 202,49	0
El	8 749,00	10 000	Okänd inbetalning	502	0
Försäkring	3 534,00	3 000	Summa intäkter	465 954,49	461 250
Styrelsearvode	5 000,00	6 000			
Underhåll	1 244,00	10 000			
Asfaltering	273 375,00	558 000			
Övrigt	4 241,23	10 000			
Summa kostnader	420 586,23	717 000			
Avsättning Förnyelsefond	-260 000,00	-260 000			
Årets resultat	305 368,26	4 250			
Summa kostnader & resultat	465 954,49	461 250			
Balansräkning					
Tillgångar	Utfall	Skulder och eget kapital	Utfall		
Postgiro	200 535,06	Avfall dec	7 780,00		
Bank	625 975,08	Snöröjning dec	5 379,00		
Summa likvida medel	826 510,14	El dec	1 107,00		
		Styrelsearvoden	5 000,00		
		Balanserat resultat	151 875,88		
		Förnyelse- & underhållsfond	350 000,00		
		Årets resultat	305 368,26		
Summa tillgångar	826 510,14	Summa sk & eget kapital	826 510,14		
Förtydningar					
Posten Asfaltering täcker endast delbetalning 1 av 2 samt inkluderar besiktningskostnader.					
Posten Asfaltering bekostas av inbetalningen okt 2021 samt 59 625 kr har belastat Postgiro.					
Uttag av 350 - 90 = 260 kkr från Underhålls- och förnyelsefonden enligt stämmobeslut 2021.					

## 9. Revisionsberättelse

Samfällighetens revisorer har genomfört revision av samfällighetens verksamhet för 2021 med följande resultat.

**Revisionsberättelse**

Undertecknade har utsetts att granska Rökkanalens samfällighetsförenings räkenskaper och förvaltning för år 2021. Efter fullgjort uppdrag avger vi följande revisionsberättelse.

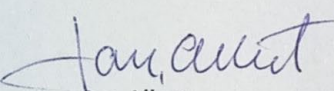
Vi har granskat föreningens räkenskaper och gått igenom protokoll och andra handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning.

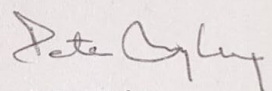
Räkenskaperna utvisar de inkomster och utgifter samt de tillgångar och skulder som angivits i det uppgjorda räkenskapsammandraget, vars riktighet vi bestyrker.

Räkenskaperna är i god ordning och överensstämmer med uppvisade och granskade verifikationer.

Revisionen medför inga anmärkningar. Vi tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet och får ett tacksamt erkännande för 2021 års förvaltning.

Linköping 2022-02-23

  
Jan Allert

  
Peter Nyberg

## 10. Styrelsens ansvarsfrihet

Kan stämman 2022 besluta i enlighet med revisorernas rekommendation och bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2021 års förvaltning?

## 11. Val av styrelseordförande

Valberedningen har följande förslag avseende styrelseordförande, kan stämman besluta i enlighet med valberedningens förslag?

Roll	Namn	Hus	
<b>Styrelse</b>			
Ordförande	Jesper Hedberg	39	Omval

## 12. Val av övriga styrelsemedlemmar samt suppleanter

Valberedningen föreslår följande personer som styrelsemedlemmar och suppleanter.

Roll	Namn	Hus	
<b>Styrelse</b>			
Ordförande	Jesper Hedberg	39	Omval
Ledamot	Tomas Myrberg	33	Omval
Ledamot	Lars Witell	53	Omval
Ledamot	Susanna Karström	41	Omval
Ledamot	Lennart Karlsson	15	Nyval
Suppleant	Johan Karström	41	Omval
Suppleant	Peter Lindholm	65	Omval
Suppleant	Gunnar Sandell	17	Omval
Suppleant	Mats Larsson Kindeland	75	Omval
Suppleant	Vakant		

Har stämman förslag på person som kan väljas som suppleant och fylla den plats som är vakant?

Förutsatt att styrelsen blir komplett, kan stämman besluta i enlighet med valberedningens förslag?

## 13. Val av revisorer samt revisorssuppleanter

Valberedningen föreslår följande personer som revisorer och revisorssuppleanter.

Roll	Namn	Hus	
<b>Revisorer</b>			
Ordinarie	Peter Nyberg	87	Omval
Ordinarie	Jan Allert	77	Omval
Suppleant	Birgitta Isacson	47	Omval
Suppleant	Albin Eidner	63	Nyval

Kan stämman besluta i enlighet med valberedningens förslag?

## 14. Val av valberedning och sammankallande

Valberedningen föreslår följande person som valberedning och sammankallande

Roll	Namn	Hus	
<b>Valberedning</b>			
Ordinarie	Lisbeth Jonsson	49	Omval

Kan stämman besluta i enlighet med valberedningens förslag?

## 15. Motioner

Föreningens medlemmar har inte väckt några motioner avseende förslag till verksamhet under 2022.

## 16. Styrelsens förslag till verksamhet 2022

Styrelsens förslag på stående återkommande aktiviteter;

- Gemensam städdag (vårstädning) 5e maj kl.18.00 (torsdag).
- Gemensam städdag (höststädning) 22e oktober kl. 09.00 (lördag)

### *Städlag och städledare*

*Samfälligheten är uppdelad i städlag som sammanfaller med garagelängorna.*

*Lagets städledare ansvarar för genomförandet av städdagar och löpande underhåll under året med övriga lagmedlemmars hjälp. Även missbruk, såsom notoriskt nyttjande av gräsyta som parkering, av grönytor bevakas av städlagen och dess ledare. Notera att städlag inte bara förväntas underhålla grönytor utan även hålla skräpfritt samt bevaka och till styrelsen rapportera behovet av underhåll på samfällighetens övriga anläggningar på respektive område. Städlagen ansvarar även för parkeringsytorna vid sin garagelänga. Extra städdagar inom laget bör hållas om så behövs.*

*Städledare växlas årsvis genom att cykliskt öka aktuellt husnummer ett steg. Årets ledare framgår nedan. Städlag är fria att utse annan ledare om de har en egen rutin för detta.*

Städlag	Hus	Städledare 2022
I	1 – 17	1 – Berger/Elofsson
II	49 – 65	53* – Witell <i>Förslår att hoppas över 51 då de kommer vara alldeles nyinflyttade. Hus 51 får istället vara städledare 2023.</i>
III	67 – 83	77 - Allert
IV	37 – 47, 85 – 89	39 - Hedberg
V	19 – 35	21 - Edlund

- Service av gräsklipparen, exempelvis av Bertil Andersson. Den som kan åta sig att själv utföra underhållet eller lämna in klipparen anmäler sig med fördel under stämman.



## Styrelsens förslag på aktiviteter av underhålls- och förnyelsekaraktär

- Den utredning som medlemmar av styrelsen gjort med syfte att finna lämpliga alternativ för att förbättra och snygga till området för hushållssopor har givit följande resultat. Fyra alternativ har lagts fram och diskuterats.

Dessa är;

1) Underhåll i form av reparation och målning befintligt plank. Detta underhåll är densamma som avses i alternativ 2-4 nedan.

2) Underhåll + byggnation av tak.

3) Underhåll + byggnation/upsättning av grind.

4) Underhåll + byggnation/upsättning av tak och grind.

Efter ytterligare diskussion kring förslagen föreslår styrelsen att genomföra förslag 1, dvs byte av ruttet virke och ommålning av plank. Utöver detta avser styrelsen att fortsatt beställa extratömningar och rengöring vid behov. Förslaget underhåll kan budgetmässigt utföras inom ramen för återkommande underhåll.

Anledningen till att styrelsen inte föreslår att genomföra något av de andra förslagen är att de skulle kräva bygglov samt innebära relativt stora kostnader, samtidigt som de inte nödvändigtvis skulle innebära att det upplevda behovet tillgodoses.

- Förslag på förändrad omfattning avseende det av stämman 2020 godkända projektet att byta ut belysningsarmaturer;

Istället för att ersätta samtliga belysningsarmaturer i området föreslår styrelsen att de 13 fasadmonterade armaturerna på garagebyggnaderna och fyra stolpmonterade armaturer vid infarten till området byts ut till nya av runtomstrålande modell.

Det faktum att plastkåpor är identiska på de fasadmonterade armaturerna och de stolpmonterade gör att detta arbete frigör hela plastkåpor som kan ersätta spruckna och trasiga inne i området.

Föreningen kan då erhålla;

1) ny enhetlig, modern och funktionell fasadmonterad belysning vid garagen (frigör sju hela plastkåpor).

2) nya moderna stolpmonterade runtomstrålande stolpbelysningar vid infarten (frigör två hela plastkåpor).

3) Fem stycken stolpbelysningar av nuvarande typ inne i området som idag är trasiga och spruckna kan förses med hela plastkåpor.

4) Kvarstående fyra hela plastkåpor sparas i ett reservdelslager för framtida bruk.

Styrelsen förslår att göra detta tillsammans med den entreprenör som baserat på utvärderingen av belysningsprojektet ansågs bäst avseende pris och förmåga att utföra arbetet. Styrelsens bedömning är att priset för detta modifierade projekt kommer att understiga den budget på 125 000 kr som beviljades 2020 men att den budgeten kan kvarstå som ett övre tak.

- Arbetsgrupp laddstolpar för elbilar.  
Styrelsen föreslår att medlemmar som är intresserade av laddstolpar till föreningen går samman i en arbetsgrupp under 2022. Styrelsen ger arbetsgruppen ett uppdrag att ta fram ett förslag för hur föreningen kan möjliggöra laddning av elbilar. Marknaden erbjuder många alternativ och det är gruppens uppdrag att identifiera det mest lämpliga för vår förening. Arbetsgruppen rapporterar till styrelsen under året med målsättning att presentera ett förslag för beslut på årsstämman 2023.

Styrelsen har inte avsatt pengar för denna arbetsgrupp i budgeten 2022 utan om sådan krävs, för t.ex konsultkostnader, får det framgå av gruppens förslag till årsstämman 2023.

Styrelsen vet att detta intresse finns bland flera medlemmar och hoppas nu att de öppna för att vara med och bidra i denna fråga.

## 17. Styrelsens förslag till budget 2022

Styrelsen föreslår följande budget 2022;

### Utgifter

Utgift	Kostnad (kr)
Snöröjning	40 000
Avfallscontainer	85 000
El	10 000
Försäkring	4 000
Styrelsearvode	6 000
Underhåll	419 625 kr
<u>Ingående delar:</u>	
Slutbetalning till NCC	200 000 kr
Löpande underhåll	10 000 kr
Resten av asfalterings- budget, plantering mm	84 625 kr
Belysningsbudget, takpris	125 000 kr
Övrigt	10 000
<b>Summa</b>	<b>574 625 kr</b>

Avsättning till underhålls- och förnyelsefond 90 000 kr. Mer information finns i underhålls- och förnyelseplanen. Denna finns uppdaterad på hemsidan [www.rokkanalen.se](http://www.rokkanalen.se) eller kan erbjudas som utskrift mot förfrågan. Ta kontakt med ordf. Jesper Hedberg (hus 39) för pappersversion.

Intäkter och inbetalningar

Intäkt	Kr
Medlemsavgifter 45 st à 5 500	247 500 kr

Inbetalning	Kr	
2022-03-31	1 700 kr	beslutad av stämman 2021
2022-08-31	2 000 kr	Styrelsens förslag
2022-10-31	1 800 kr	Styrelsens förslag
<b>Summa 2022</b>	<b>5 500 kr</b>	

Styrelsen föreslår dessutom att stämman som vanligt fattar beslut om preliminär första inbetalning för 2023.

Inbetalning	Kr	
2023-03-31	1 700 kr	Styrelsens förslag

Inbetalningar av medlemsavgifter sker enligt debiteringslängden för 2022 nedan.

Fastighet Rökkanalen	Adress Grindstuge- vägen	Ägare	Andels- tal	Belopp (kr)
1	73	Sofia Källenius Edström och Johannes Edström	1	5 500
2	75	Ingela och Mats Larsson Kindeland	1	5 500
3	77	Ingela och Jan Allert	1	5 500
4	79	Anders Hjalmarsson	1	5 500
5	81	Dragan Bajacic och Elin Soleby Berglund	1	5 500
6	83	Mette och Kenneth Lindström	1	5 500
7	65	Ann Lindholm och Peter Lindholm	1	5 500
8	63	Kristin och Albin Eidner	1	5 500
9	61	Birgitta Eriksson och Torbjörn Lilja	1	5 500
10	71	Anneli och Fredrik Bendius	1	5 500
11	69	Erika och Anna Bergelin	1	5 500
12	67	Charlotte Persson och Jonas Svensson	1	5 500
13	47	Birgitta Isacson	1	5 500
14	45	Mats Hagman	1	5 500
15	43	Ingvor Larsson	1	5 500
16	59	Nedim och Azra Mujkic	1	5 500
17	57	Solveig och Arne Arkefjord	1	5 500
18	55	Christina Mortensen och Thomas Prantner	1	5 500
19	53	Lars Witell	1	5 500
20	51	Karin och Christian Ljunggren*	1	5 500
21	49	Lisbeth Jonsson	1	5 500
22	35	Marianne och Jan Lindblom	1	5 500
23	33	Tomas Myrberg	1	5 500
24	31	Barbro och Bengt Rimhagen	1	5 500
25	29	Malin och Daniel Reiborn	1	5 500
26	27	Muna Ali och Abdulsatar Sohel Aboud	1	5 500
27	25	Åsa Thunholm och Dennis Johansson	1	5 500
28	89	Beatrice Rågård och Stefan Westberg	1	5 500
29	87	Birgitta och Peter Nyberg	1	5 500
30	85	Kristina Granlund	1	5 500
31	41	Susanna och Johan Karström	1	5 500
32	39	Jesper och Madeleine Hedberg	1	5 500
33	37	Berit och Leif Carlsson	1	5 500
34	1	Anneli Berger och Dan Elofsson	1	5 500
35	3	Kristina och Svante Nagy	1	5 500
36	5	Johan och Miriam Temnesrud	1	5 500
37	13	Jenny Svensson och Jonas Olovsson	1	5 500
38	15	Harriet och Lennart Karlsson	1	5 500
39	17	Monika och Gunnar Sandell	1	5 500
40	7	Margareta Johansson	1	5 500
41	9	Pia Kardell och Peter Nilsson	1	5 500
42	11	Linda och David Engberg	1	5 500
43	19	Anita och Krister Klasson	1	5 500
44	21	Inger och Hans Edlund	1	5 500
45	23	Helena Shala och Christer Svensson	1	5 500
<b>Summa</b>			<b>45</b>	<b>247 500 kr</b>

\* Medlemmarna på Grindstugevägen 51 håller på att flytta ut. Nyttillträdda ägare är inte kända av styrelsen vid tiden för upprättande av denna debiteringslängd. Nuvarande ägare står kvar som ägare av fastigheten tills information om nyttillträdda ägare kommer styrelsen tillkänna.

Inbetalning sker genom insättning på föreningens Plusgirokonto nr 94 83 56-1.

Påminnelseavgift på 50 SEK utgår vid påminnelse om försenad betalning. Om betalning saknas 1 vecka efter påminnelse kommer den att överlämnas för utmätning.

Extra avgift för de som nyttjar elen i garagen: 200 kr för motorvärmare samt 300 kr för kupévärmare, betalas i förväg i oktober-inbetalningen.

### Resultat

Budgeterade intäkter	Budgeterade utgifter	Avsättning till underhålls- och förnyelsefond*	Resultat
247 500 kr	- 574 625	- 90 000 kr	= - 417 125 kr

*\* Planen för hur pengarna i underhålls och förnyelsefonden skall användas återfinns i det dokumentet som kan läsas på hemsidan eller mot förfrågan från ordföranden i pappersformat.*

### **18. Övriga frågor**

Har stämman några övriga frågor?

### **19. Stämmans avslutande**

## **Kallelse till årsmöte Rökkanalens antennförening**

Till samtliga medlemmar i föreningen

Detta årsmöte hålls i direkt anslutning till Samfälligheten Rökkanalen årsmöte, för tid och datum: se den kallelsen.

Eventuella frågor, förslag och motioner välkomnas fram till veckan innan årsmötet och skickas in på mail till [mats@kindeland.se](mailto:mats@kindeland.se)

### *Dagordning*

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Mötets behöriga utlysande
4. Val av mötets:
  - a. Ordförande
  - b. Sekreterare
  - c. Rösträknare
5. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2021
6. Revisorernas berättelse
7. Ansvarsfrihet för styrelsen 2021
8. Val av styrelse 2022
  - a. Tre ledamöter
  - b. Suppliant
  - c. Revisor
  - d. Revisorssuppleant
  - e. Valberedning
9. Motioner:
10. Verksamhetsinriktning 2022/23
11. Budgetförslag samt fastställande av årsavgift
12. Övriga frågor
13. Mötet avslutas

## **Verksamhet och medlemmar**

Röckkanalens antennförening har under året bedrivit exakt samma verksamhet som tidigare, dvs. verkat som mellanhand mellan sina medlemmar och företaget TELE 2 (ComHem köptes upp av TELE 2 under året) för att därigenom hålla nere priserna för föreningens koaxialkabelnätets anslutning till TELE 2:s nät.

Styrelsen har hållit ett möte under året.

Föreningens medlemmar har under året varit 44.

## **Styrelse och övriga funktionärer har bestått av:**

Ordförande	Mats Larsson Kindeland, Grindstugevägen 75
Sekreterare	David Engberg, Grindstugevägen 11
Kassör	Svante Nagy, Grindstugevägen 3
Suppleant	Jesper Hedberg, Grindstugevägen 39
Revisor	Peter Nyberg, Grindstugevägen 87
Revisorssuppleant	Lennart Karlsson, Grindstugevägen 15
Valberedning	Vakant, hanteras liksom tidigare av styrelsen

Linköping 2022-03-09

Mats Larsson Kindeland