



Extra årsstämma 2023 för Samfälligheten Röckkanalen

Detta är underlag till Samfälligheten Röckkanalens medlemmars extra årsstämma 2023.

Tid: Tisdag 12e december klockan 18:30
(direkt efter informationsmötet)

Plats: ”Röda Huset”, Gryningsgatan 9

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Upprättande av närvarolista
3. Stämmans behöriga utlysande
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande för stämman
6. Val av sekreterare för stämman
7. Val av justeringsmän, tillika rösträknare
8. Beslut elbilsladdare
9. Övriga frågor
10. Stämmans avslutande

Kallelsen och underlaget till årsstämma delas ut i postlådorna till alla medlemmar och finns publicerat på hemsidan www.rokkanalen.se från tisdag 28/11.

För frågor kring kallelsen och underlaget kontakta styrelseordförande Jesper Hedberg, hus 39. Telefon: 0730 45 83 71.



1. Stämmans öppnande

2. Upprättande av närvarolista

3. Stämmans behöriga utlysande

Kan stämman anses behörigt utlyst?

4. Fastställande av dagordning

Kan den i kallelsen föreslagna dagordningen fastställas?

5. Val av ordförande för stämman

Har stämman något förslag på ordförande för stämman?

Kan stämman välja denne som ordförande för stämman?

6. Val av sekreterare för stämman

Har stämman något förslag på sekreterare för stämman?

Kan stämman välja denne som sekreterare för stämman?

7. Val av justeringsmän, tillika rösträknare

Har stämman två förslag på justeringsmän tillika rösträknare för stämman?

Kan stämman välja dessa som justerare tillika rösträknare för stämman?



8. Beslut elbilsladdare

Enligt inriktningsbeslut från årsstämman den 30/3 2023 fick styrelsen i uppdrag att gå vidare med projektet att installera elbilsladdare i föreningens gemensamma garagebyggnader. Inriktningsbeslutet innebar att, förutsatt att statligt bidrag beviljas, finansieras elbilsladdarna med delar av föreningens sparade medel vilka kompletteras med 3000kr från varje hushåll.

Naturvårdsverket har under oktober 2023 glädjande beviljat föreningens ansökan om statligt bidrag, vilket dock först betalas ut en tid efter genomförd installation. Detta innebär att hela investeringskostnaden behöver betalas innan föreningen erhållit statligt bidrag, något det inte finns likvida medel för.

För att lösa detta har styrelsen två alternativ för medlemmarna att ta ställning till:

Alternativ 1: Medlemmarna lånar ut 12 000kr/hushåll. Dessa 12 000kr betalas sedan tillbaka till varje hushåll efter att bidraget erhållits. En bedömning är att lånet kan gälla upp till sju månader. Totalt kostar elbilsladdarna föreningen 770 000 kr av egna medel.

Alternativ 2: Föreningen lånar motsvarande belopp av en bank. Enligt preliminära uppgifter är räntan på ett sådant lån omkring 10%. Kostnaden för föreningen för ett sådant lån hamnar därmed kring 35 000kr räknat på sju månader. Denna kostnad tas från föreningens sparade medel och belastar inte varje enskild medlem. Totalt kostar elbilsladdarna föreningen 805 000 kr av egna medel.

Röstning sker genom acklamation (ropa JA eller NEJ), hänsyn skall även tas till personer som väljer att rösta genom ombud vilket är ett alternativ. Är inte beslutet entydigt utförs röstning genom handuppräkning inkl. ombuds röster.



Förutsatt att stämman beslutar att bifalla beslut elbilsladdare genomförs en extra debitering enligt debiteringslängden nedan.

Fastighet Röckkanalen	Adress Grindstuge- vägen	Ägare	Andels- tal	Belopp (kr)
1	73	Sofia Källenius Edström och Johannes Edström	1	3 000
2	75	Ingela och Mats Larsson Kindeland	1	3 000
3	77	Ingela och Jan Allert	1	3 000
4	79	Anders Hjalmarsson	1	3 000
5	81	Dragan Bajacic och Elin Soleby Berglund	1	3 000
6	83	Mette och Kenneth Lindström	1	3 000
7	65	Ann och Peter Lindholm	1	3 000
8	63	Kristin och Albin Eidner	1	3 000
9	61	Birgitta Eriksson och Torbjörn Lilja	1	3 000
10	71	Anneli och Fredrik Bendius	1	3 000
11	69	Cassandra Svensson och Daniel Fahlén	1	3 000
12	67	Charlotte Persson och Jonas Svensson	1	3 000
13	47	Birgitta Isacson	1	3 000
14	45	Mats Hagman	1	3 000
15	43	Ingvor Larsson	1	3 000
16	59	Nedim och Azra Mujkic	1	3 000
17	57	Solveig och Arne Arkefjord	1	3 000
18	55	Christina Mortensen och Thomas Prantner	1	3 000
19	53	Lars Witell	1	3 000
20	51	Eveline Aspenbrant och Daniel Gille	1	3 000
21	49	Lisbeth Jonsson	1	3 000
22	35	Marianne och Jan Lindblom	1	3 000
23	33	Tomas Myrberg	1	3 000
24	31	Barbro och Bengt Rimhagen	1	3 000
25	29	Malin och Daniel Reiborn	1	3 000
26	27	Muna Ali och Abdulsatar Sohel Aboud	1	3 000
27	25	Åsa Thunholm och Dennis Johansson	1	3 000
28	89	Beatrice Rågård och Stefan Westberg	1	3 000
29	87	Birgitta och Peter Nyberg	1	3 000
30	85	Kristina Granlund	1	3 000
31	41	Susanna och Johan Karström	1	3 000
32	39	Jesper och Madeleine Hedberg	1	3 000
33	37	Berit och Leif Carlsson	1	3 000
34	1	Anneli Berger och Dan Elofsson	1	3 000
35	3	Kristina och Svante Nagy	1	3 000
36	5	Johan och Miriam Temnesrud	1	3 000
37	13	Jenny Svensson och Jonas Olovsson	1	3 000
38	15	Harriet och Lennart Karlsson	1	3 000
39	17	Monika och Gunnar Sandell	1	3 000
40	7	Margareta Johansson	1	3 000
41	9	Andreas Månsson och Hanna Frisk	1	3 000
42	11	Linda och David Engberg	1	3 000
43	19	Anita och Krister Klasson	1	3 000
44	21	Inger och Hans Edlund	1	3 000
45	23	Helena och Christer Svensson	1	3 000
Summa			45	135 000 kr

Inbetalning sker genom insättning på föreningens Plusgirokonto nr 94 83 56-1.



Påminnelseavgift på 50 SEK utgår vid påminnelse om försenad betalning. Om betalning saknas 1 vecka efter påminnelse kommer den att överlämnas för utmätning.

9. Övriga frågor

Stämmoprotokollet kommer att publiceras på hemsidan www.rokkanalen.se och kan dessutom som utskrift från vald styrelseordförande.

Har stämman några övriga frågor?

10. Stämmans avslutande