



Protokoll: Styrelsemöte 2024-09-16

Närvarande

Lennart Karlsson, Cassandra Svensson, Tomas Myrberg, Dragan Bajakic, Peter Lindholm

Dagordning

1. Mötets öppnande

Tomas öppnade mötet.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordning godkändes.

3. Val av Sekreterare och Justerare

Mötet valde Peter Lindholm till sekreterare.

Mötet valde Tomas Myrberg till justerare.

4. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Genomgång av protokoll från tidigare möte genomfördes utan anmärkning.

5. Kassören informerar

Cassandra redovisade om föreningens ekonomiska läge. Inga anmärkningar noterades.

6. Status undersökning av underhållsbehov

Garagetak

Inventering av garagetaken är genomfört.

Mindre lagning av nedre takränna är genomförd.

Kvarstående: inventera takdränering från åsen mellan garagetaken samt säkra att den lagning som är genomförd är tät. Detta planeras att genomföras i samband med höststäddagen.

Aktion: Tomas kompletterar genomfört arbete i uh/förnyelseplanen.

Inga större/långsiktiga lösningar åtgärder genomförda. Rekommendationen är att avvakta större ändringar så som takbyte. Inget akut behov föreligger.

Panel

Inventering av panel är genomförd.

Enklare lagning vid behov föreslås göras på vissa områden.

Rekommendation är att avvakta med större insatser så som panelbyte. Man bör i stället se över hela konstruktionen. Inget akut behov finns idag.

Träd i anslutning till garage



Lennart har inhämtat offerter (ca 8000:-) på nedtagning av björk som står för nära garagen.

Aktion: Lennart fick mandat att anlita firma för nedtagning och bortförel.

7. Status installation av elbilsaddare

Slutbesiktning av installationen är genomförd med godkänt resultat och garantitiden (5år) har där med börjat löpa. Det finns några kvarstående anmärkningar som ska åtgärdas inom en månad. Jesper fortsätter att driva projektet till dess att det är klart.

8. Ansökan Ladda bilen-bidrag

Papper ligger färdiga för att skickas in för bidragsansökan. Mötet beslutade att avvakta med att skicka in innan slutfaktura kommit från Charge Node. Tomas ombesörjer förlängning av bidragssökningsprocessen.

9. Byte av elavtal

Mötet beslutade att Tomas får uppgiften att byta avtal till timpris-avtal för att optimera kostnaden för elbilsaddning. Bytet gäller båda våra elavtal.

Frågan kring prissättning för laddning skjuts till dess att informationsmöte med charge Node hållits enligt avtal.

Tomas tog på sig uppgiften att även undersöka hur grann-samfälligheten resonerat kring sin prissättning för laddning.

10. Status felanmälan nyplanteringar

De träd som är döda alt döende har felanmälts.

11. Övrigt

Höststäddag

Agendan för städdagen 19/10 diskuterades. Inriktning är att ordna med korv och kaffe.

Utöver normalt arbete bör följande genomföras:

- Tvätt av garageportar i norrläge
- Byte av lampor och kåpor där det behövs
- Borttagning av farthinder
- Kontroll av lagning i garagetak

Tomas sätter upp lapp vid återvinningen

12. Planering av nästa styrelsemöte

Nästa möte planeras preliminärt till v ?. Tomas kallar.

13. Mötet avslutande



Mötet avslutades.

Vid Protokollet:

Sekreterare Peter Lindholm

Justeras:

Justerare Tomas Myrberg