



Protokoll: Styrelsemöte 2024-12-20

Närvarande

Cassandra Svensson, Tomas Myrberg, Dragan Bajakic, Lennart Karlsson

Dagordning

1. Mötets öppnande

Tomas öppnade mötet.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordning godkändes.

3. Val av Sekreterare och Justerare

Mötet valde Dragan Bajakic till sekreterare.

Mötet valde Tomas Myrberg till justerare.

4. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Genomgång av protokoll från tidigare möte genomfördes.

Trasig lampa byttes utanför hus 81. Elavtal är bytt från rörligt till timpris.

Punkter som ej är genomförda från föregående möte är att prata med grannsamfälligheten om hur de resonerar kring prissättning. Aktion: Tomas tar kontakt med Johan Karström för att få kontaktuppgifter och tar kontakt med grannföreningen.

5. Kassören informerar

Cassandra redovisade om föreningens ekonomiska läge. Två hushåll har inte betalat avgiften till samfälligheten. Aktion: Cassandra påminner. Styrelsearvodet är inte utbetalt. Aktion: Cassandra betalar ut arvodet innan årsskiftet 24/25.

6. Status undersökning av underhållsbehov garage

Lennart informerade om underhållsbehovet enligt "Garagegruppens" undersökning. Ingen akut åtgärd krävs i närtid. Aktion: Garagegruppen där bla Lennart ingår har som målsättning att kunna presentera tre förslag inför årsstämman i slutet av mars -25.

6.1 – Underhållsplan

Aktion: Tomas uppdaterar underhållsplanen.

7. Elbilsladdare-relaterade frågor

Elbilsladdning diskuterades

Tidigare beslut om justering av priset till 2kr/KWh skulle genomföras efter ändring av elavtal. Elavtalets ändring träder i kraft från 1/1 -25. Aktion: Dragan ändrar priset till 2kr/KWh efter 1/1 -25.

Oklarhet kring faktureringsförfarandet, släpande fakturering, kvarstår. Aktion: Dragan kontaktar Chargenode för ett förtydligande.



Fasta kostnader för elnätet är skyhöga. Action: Lennart kontaktar Tekniska Verken för att undersöka möjligheten att proppa ner till lägre effekt.

Infolapp om ändrat elavtal till timpris med uppmaning om att ladda då det är som billigast upprättas.
Aktion: Tomas

Problem med täckning ska vara åtgärdat enligt Chargenode.

7.1 – Underhållsplan

Aktion: Tomas uppdaterar underhållsplanen

8. Övrigt

Felparkerad bil står fortfarande kvar på parkeringen. Aktion: Tomas skickar brev till ägaren med uppmaning om omedelbar bortforsling av bilen.

Önskemål om att snabbare uppladdning av protokoll på Rökkanalens hemsida framfördes.

Inför årsstämma. Aktion: Tomas gör en lapp om motioner till stämman.

9. Planering av nästa styrelsemöte

Två kommande möten planerades. Nästa möte planeras till 12/2 -25, kl 18:00 hos Lennart hus #15. Aktion: Tomas kallar.

Möte innan årsstämma: 5/3, kl 18:00 hos Lennart hus #15. Aktion: Tomas kallar.

10. Mötet avslutande

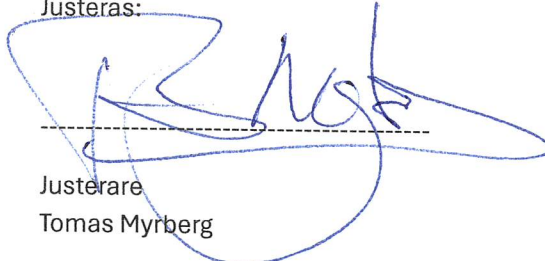
Mötet avslutades.

Vid Protokollet:



Sekreterare
Dragan Bajakic

Justeras:



Justerare
Tomas Myrberg